

Manual Básico Contratação Sistema Elógica SGH

Introdução

- 1. Módulo Contratação pelo Sistema Elógica SGH:
 - 1.1 Acesse o modulo Contratação:

AnyDesk Srv-bkp-4@ad ×		- 0	×
🍇 🛒 srv-bkp-4@ad 🖾 🖾 🚺) 📮 4 📼 🖵 🛡 🖉 📮	3	Ξ
Sistema Sistema	estor Hipotecário (000/0000/000000000 - Nenhum Mutuário Selecionado) 📃 🗖 🗶		
Módulos Aluda ?	C40Ĩ0		
Empresa : UUI - CUHAB - MINAS HOMOL	GAÇAU e Créditos		
Administração Usuários			
Parâmetros Selecion Mutuári	Relatórios SPC		
Tabelas Entrada de I	dos Renegociação de Dividas Plano Empresário		
Segurança	s FCVS Controle Jurídico		
Atualizações			
Backup's Consultz	Contratação Controle de Terceirizada		
Produção Orçament	e Seguros Controle de		
Workflow Obras/Serv,	tat Escritura		
() Sair	Usuário/Máquina: ELOGICA/SRV-BKP		
	Copyright ♥ Elógica Processamento de Dados S.A.		
	- 18-21 PT - 18-21 18-21 18-21 18-21 18-21 18-21		
🗄 🔎 Digite aqui para pesquisar 📑 🌖	🔩 🚍 🚾 🔽 🔿 🔿	18:25 18/10/2020	5

2. Função contratação:

♦ AnyDesk		-	٥	\times
🍇 🔽 srv-bkp-4@ad 🖉 🛛 🕅)☆ 💷 🖻 📮 4 📼 🖵 🛡 🖉 📮	S	\$	≣
Módulos Aluda ? Empresa: 001 - CONAB - Serviços Parimetros e	Sistema Gestor Hipotecário - Contratação			
Tabelas Segurança (Acessos)	Juandiça de Sentral Seleção de Contratos CP: Cadastro de Insóveis Contratação Comercialização Cádudos e Consulta Agenda de			
andering s Transferencia Para o Soft	de Imóveis Simulações Inscritos Importa Dados Canaultas e Imóvel Relatórios Sciecionar Hutuario			
de Insorigies	Copréndas Reservas Feirão de Indonesis O12 - 1.0.318 Coppright ® Elógica Processamento de Dados 5 A			
	1825 1827 - Re 18 (s. 1825)			
E 🔎 Digite aqui para pesquisar	<u> </u>	⊲≫ ¹⁸ 18/10	:29 0/2020	1

2.1 Demonstra as funções de serviços e Contratação

SERVIÇOS:

Parâmetros e tabelas a maioria das tabelas encontram-se alimentada no SGH, para utilização da contratação pela Cohab Minas é importante alimentar as tabelas de programa habitacional, plano de venda e padrão de unidade habitacional.

Programa habitacional → parametriza o programa habitacional.

♦> AnyDesk	- 6	x i
🍕 🖾 srv-bkp-4@ad 💿 🖾 🗊 😥 💷 🖵 🐨 🔔 🖳	9] =
Tabela de Programas Habitacionais (000/0000/0000000000 - Nenhum Mutuário Selecionado) Menderodo Alvía i Empresa : 001-COHAR - MINAS HOMOLOGAÇÃO Classificada Por BEdéas do Programa Dercisão do Programa Códrico D DESCRIÇÃO DO PROGRAMA 3939 Programa Habitacional		
Incluir Alterna Excluir Desistir Impginur Sair Tabela de Programas Habitacionais Origen do Recurso (Tipo) V V 0 Descrição do Programa Origen do Recurso (Tipo) V 0 Sair Tennino Tennino 1 Sair Tennino Tennino V V V V 0 Perc. da Rend Valor do Imácy Perc. do Finant		
Mirma Mana Mana Mana Mana Mana Mana Mana Ma		
U U U U U U U U Stability Stability		
0(231-20.31	08:32	

Função importa dados do imóvel -→ Necessária para importar a DQL.

🔶 Ang	yDesk 🖵 srv-bkp-4@ad	× 🖽			-	٥	×
-	srv-bkp-4@ad	Q 2	0 🛠 🗖		S	\$	≣
	srv-bkp-4@ad	Modulos Aluda 2 Engresa: 001-OCHAB Serviços General General Backap's Transferences Pana o Soft	KIIIAS HOMO HIMAS HOMO Hudança de Se Centratos Centratos Ingora De Indver Ocorrênci	Sistema Gestor Hipotecário - Contratação coação Contratação Contratação Contratação Contratação Contratação Contratação Contratação Contratação Importa Dados Imóveis Dados Inclusão Pergião ? Nócleo ? Informe loccatração do arquivo para processamento Contratação do arquivo para processamento Contratação Contrataç	S		
		= 🛛 占	1. 	🗿 👐 🔤 😓 💽 🔨 👘 🖓 🕼 🕺			
	Digite aqui para peso	quisar		> 🔩 🚍 📲 🔽 🔿	08: 0) 19/10	25 //2020	5

Comercialização de imóveis

Exportar planilha de imóveis para comercialização - exportar os imóveis que foram criado na importação da dql para ser enviado para o sistema de negociação da GTI.

Importa planilha dos imóveis comercializados – importa os imóveis que foram comercializados pelo sistema da GTI para o modulo contratação.



Função transferência para o SGH → Deve ser executada após conclusão de todos os trâmites da contratação, automaticamente o Sistema apresentará os contratos prontos para a transferência.

♦ AnyDesk		- 0	×	
🍕 🜌 srv-bkp-4@ad 🛛 🖾 🕸 💭 🗊 🗗 🔁 📮 🗲 📖 🖵 🖤 🗶 📮		3	≣	
Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Migulos: Aluda 2 Empresa : 00.1 - COHAB - MIIAS HOMOLOGAÇÃO Serviços Pariaetores Segurando: Selecção de Generatas CE Barchagris: Generatas Empresa: Oscinatas de Embre Barchagris: Generatas Empresa: Oscinatas de Embre Barchagris: Generatas Empresa: Oscinatas de Embre Barchagris: Generatas Embre Segurando: Contrato Para o SGH Com Base na Contratação Manutor,10 Ajuda Manutor,10 Ajuda Contratos Para o SGH Com Base na Contratação Edigo: Riva (Noral Contratos Para o SGH Com Base na Contratação Edigo: Riva (Noral Contratos Para o SGH Com Base na Contratação Codego: Riva (Noral Contratos Para o SGH Com Base na Contratação Edigo: Riva (Noral Contratos Para o SGH Com Base na Contratos				
<u>Ok</u> <u>Sar</u> 71202-10.286	823			
🗄 🔎 Digite aqui para pesquisar 🗄 🍥 💀 👼 🜌 🜌 🖸	~ d»	08:29 19/10/2020	1	

CONTRATAÇÃO:

🔶 An	yDesk 🖵 srv-bkp-4@ad	× 🖽							-	٥	×
-	srv-bkp-4@ad	ē ž	0 🖈 💶 🖻	5 4 💷 [₽ ♥ ዾ ₽				3	*	≣
		Módulos AJuda ?		Sistema Gesto	r Hipotecário - Contra	tação					
		Empresa : 001 - COHAB	- MINAS HOMOLOGAÇÃ	ÃO							
		Serviços		Contratação							
		Parămetros e Tabelas	Mudança de Senha	Cadastro Unico de Clientes	Transterencia / Recomercialização						
		Segurança (Acessos)	Seleção de Contratos CEF	Cadastro de Imóveis	Contratação						
		Backup's	Comercialização de Imóveis	Cálculos e Simulações	Consulta Agenda de Inscritos						
		Transferencia Para o SGH	Importa Dados Imóvel	Consultas e Relatórios	Selecionar Mutuario						
		Recepção Arq. de Inscrições	Ocorrências	Reservas	Feirão de Imóveis						
					012 - 1.0.3	18					
		<u> Sair</u>		Copyright © Elógica Proces	samento de Dados S.A.						
			1171 Marco	_	-		10-20				
			× 3	etostor			1950				
	Digite aqui para pes	squisar	💼 🌻	S 🖬 💶	wiii 🔽 👘			~ di) 19:3 18/10/2	4 2020	$\overline{\mathcal{O}}$

Cadastro único de Clientes → Serve para cadastrar Cliente/Coadquirentes/Cônjuge/Representantes Legais que pretendem adquirir um imóvel junto a Cohab Minas.



Cadastramento de Imóveis → Utilizado para cadastrar os imóveis disponíveis para comercialização e/ou estoque de todos os imóveis da Cohab Minas.

🔶 An	yDesk ♀ srv-bkp-4@ad ×	Ŧ		-	٥	×				
96	srv-bkp-4@ad	5	1 X 8 😿 💵 🖻 📮 🗲 💷 🖵 🛡 🖉 📮	T	*	≣				
			Sistema Gestor Hipotecário - Contratação							
	Ma	ódulos AJuda ?								
	ENDERSE : DU - CONTAU - MINAS HUMOLOGAÇÃO									
	Parâmetro (adastro de Imóveis (000/00000000 - Nenhum Mutuário Selecionado)									
		Tabelas	Manutenção Movimentação Aluda ?							
		Segurança (Acessos)	Empresa : 001 - COHAP - MINAS HOMOLOGAÇÃO Posicionar no Imóvel Pesquiso Detalhada Posicionar Merendesa Pesquisa Detalhada							
		Backup's	COD.IH/OVEL SIT. CAD TIPO IMOVEL FINAL MUNICIPIO BAIRRO ENDEREÇO 000001000000 CAD CS- <casa< td=""> FIN SAO JOAQUIM DE BICAS P 000001000000 CAD CS-<casa< td=""> FIN SAO JOAQUIM DE BICAS P</casa<></casa<>							
		Transferencia	000001000003 SGH CS Casa FIN BELO HORIZONTE R 230 N 21							
		0 San	000001000004 SGH 0U - 00008 FIN THES CURACES BE 000 0000011000005 SGH 0U - 00tres FIN SETE LAGOAS L DO VAGALUNE B L N 164							
		Recepção Ar de Inscriçõ	0000011000000 SGH CO Cutos FIN SETE CADAS ED0 VADACONE R C N 22 0000011000007 SGH CS - Casa FIN UBERABA R DR ADOLFO BEZE 0000010000090 SGH CL Outcos FIN EDITAL DADALELO VV R ADAVA							
			000001000000 SGH OU Outros FIN PATOS DE MINAS ABNER AFONSO R PENETRAÇÃO 4 B							
			Moveis U124-10.405 Alterar Todo Núcleo Excluir Todo Núcleo Pesquisa Contratos							
			Imóvel Selecionado							
			Endereço Número Complemento							
			Bairro U.F CEP							
			Prog. Habitac. Região Núcleo Quadra Lote Bloco Unidade Contrato ou Ex-Contrato							
			Inclusão Novo Înclusão, Alterar/ Consultar Eschair Documento Intóvel Occurrencia Documento Occurrencia Despesas Occurrencia Despesas							
			🔄 😓 🚔 🚥 🖬 😽 💽 🕐 * Ra 10 Ga manaza							
	Digite aqui para pesquisar	r	🗄 🔍 🖫 🚈 🚾 🔯	19: 19:) 18/10	35 /2020	1				

Cálculos e Simulações

Cálculo de prestação → Função para simulação de cálculo de prestações. Após a simulação, permite ao usuário transferir os dados simulados para contratação.

Cálculo de digito → Ferramenta com a finalidade de auxiliar no cálculo do dígito de verificação do contrato, CPF, PIS e categoria profissional.

♦ AnyDesk		- 0	×	
🖏 🛃 srv-bkp-4@ad 🛛 🖾 🖸	* 🖪 🖯 🗮 4 📟 🖵 🛡 🖉 📮	3		
Simulações (000/0000/0000000 - Nenhum Mutuário Selecionado) Opções Auda 7 Empresa : 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO Opções Gélealo de Dajate Geleare Auda 2 Empresa : 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO Geleare Auda 2 Empresa : 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO Geleare Auda 2 Empresa : 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO Digito de Dajate Digito de Categoria Professional Categoria Digito Digito do CPF ou CGC Digito do CPF ou CGC Digito do PIS/PASEP DIGITO DIG				
	Sair 00713-2049			
Digite aqui para pesquisar	n 🗠 🔁 📰 🔤 🔽	19:38 18/10/2020	5	

Análise de renda → Função que auxilia na análise da renda do adquirente calculando o seu comprometimento com base nas informações cadastradas no Sistema.

♦ AnyDesk		- (5 ×
🚳 🛃 srv-bkp-4@ad	⊠¤¢ 🛪 🖪 🖯 🗮 7 📟 🖵 🛡 🖉 📮	5	•
	Simulações (000/0000/00000000 - Nenhum Mutuário Selecionado)		
Opções Alur Empresa : (u ? 101 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO Opções		
	Cákulo de Prestação Análize de Renda Controle Contratos Hódulo Simulação		
	Cálculo de Digitos Redução Prazo Resolução 2068		
	Análise de Renda (000/0000/0000000 - Nenhum Mutuário Selecionado)		
	Empresa : 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO P0710 - 1.0.17 Despesas do Cliente		
	Despesa Data Apres. Despesa Valor Perc. A		
	Dados da Despe: Despesa Valor ou Perc. Data Apresent da Despesa		
	Capacidade de Paganei Valor Perc. Redo Familiar 0.000 0.0000 Tela Despesa 0.000 0.000 Despesa 0.000 0.000 Capacidade de Paganei Valor Perc. Incluir Alberar Exclusi Desistin Zenar		
	Henda Apurada 0,00 0,000 Capacidade de Pagto. 0,000 0,000		
	2 💦 😳 📨 🔛 😼 💽 🕫 🕫 1924 1920		
🕂 🔎 Digite aqui para pesquisar	n 🗠 🥥 🖫 📰 🚾 🔽	0) 19:38 18/10/201	, B

Cálculo de atraso → Ferramenta de auxílio para cálculo de atualização de valores e penalidades, com base nas normatizações do BACEN, a partir de valores da dados base ou valores informados pelo usuário.

♦ AnyDesk			- 0	×
🚳 🛃 srv-bkp-4@ad	Ø20 🛊 💶	∋ 📮 4 🚥 🖵 🛡 🖉 📮	5	Ξ
Opções Empre	Ajuda ? sa : 001 - COHAB - MINAS HOM Opções	Simulações (000/0000/00000000 - Nenhum Mutuário Selecionado)		
	Cálculo de Prestação / Cálculo de Digitos Cálculo de Atraco	Simulação de Mora (000/0000/0000000 - Nenhum Mutuário Seleci Mandenção Catolar Aluda ? Empresa : 801 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO Dados faise Di. Yelo. Di. Pylo. Te. Junos Valor no Vencimento DI. Velo. DI. Pylo. Te. Junos Vencimento DI. Velo. DI. Pylo. Te.		
	🔘 Sair	Detablamento pendidade Lai unitaria Calcular Dados Calculados Dias Atraso 0 findee Ausoicação 0.000 findee Ausoicação 0.000 findee Ausoicação 0.00000000 0.000 findee Ausoicação 0.00000000 0.000 0.00000000 0.000 Valor Mara 0.00000000 Valor Mara 0.00000000 Valor Mara 0.000 Valor Idal en R\$ 0.000		
4	2 4 5	Imprimir Sair 007/5-20125		
🗄 🔎 Digite aqui para pesquisar	= 9) 🖫 📠 🖉 🚾	へ (10) 19:39 18/10/2020	1

Controle de contratos modulo simulações → Tem como finalidade fazer a guarda dos contratos que foram trabalhados, em fase de simulação, permitindo, posteriormente, aproveitar as informações simuladas e promover a sua efetivação na base de dados.

♦ AnyDesk								_	٥	×
🚳 🛃 srv-bkp-4@ad	240 x 💶 🗄	9 🗐 🗲 1		/ 👤				3	\$	≣
Opções Aluda ? Empresa : 001 - CO	S DHAB - MINAS HOMOLO	imulações (000/00) GAÇÃO	00/0000000 -	Nenhum Mutuário S	elecionado)					
List	Contratos Simulados Lista de Contratos em Processo de Simulação: Empresa eo 1 - CONAB - HIMAS NOMOLOGAÇÃO v									
	Empresa	Região Núcleo	Contrato	Usuário	Data da Última Alteração	Hora (🔺				
	4	Imprimir				• •				
					Sair	00712 - 1.0.8				
	4 🍢 🗎	elligica 🔛	-		PT	• 😼 🔞 👍 19:35 18/10/2020				
Digite aqui para pesquisar	💼 🧿	S 📄	× w				~ di) 18/10/2	9 2020	$\overline{\mathbf{n}}$



Tem como finalidade cadastrar reservas do imóvel para um determinado cliente, obedecendo aos critérios informados.

♦ AnyDesk □ srv-bkp-4@ad × □	-	٥	×
🌃 🜌 srv-bkp-4@ad 🚳 🗟 🕆 🔳 🖻 📮 🕈 📾 🖵 🛡 🗶 💷	I	\$	
Sistema Gestor Hipotecário - Contratação			
Módulos Aluda ? Empresa : 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO			
Serviços Cadastro de Reservas de Imóveis (000/0000/0000000 - Nenhum Mutuário Selecionado) Tabi Tabi Torrese: 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGACAO Classifica Poir			
Seguri @ Código ○ Nome ○ Data de Inclusão → Parámetros			
Cob CLIENTE IDATA INCL. HORA INCL. HORA INC. HORA INC			
de time Incluit Afterar Cancelar Desiritir Pers, Indiveis Imprimir Sait Dados da Reserva Cancelar Desiritir Pers, Indiveis Imprimir Sait Dados da Reserva Cancelar Desiritir Pers, Indiveis Imprimir Sait Dados da Reserva Cancelar Ced. Co-Ada 1 Ced. Co-Ada 2 Ced. Co-Ada 3 0 ? Tape de Conserclate-gos Tape de Reserva Gran de Phontade de Reserva 0 0 ? 0 ? Partin net; V V 000 - San Phontade V 0 ? 0 ? Partin net; 0.00 Ene FotS 0.00 ? 0.00 ? ?			
	へ 4)) 19/10	:41	

Pesquisa de cadastro de reserva X cadastro do imóvel.

AnyDesk □ srv-bkp-4@ad × 団		-	٥	\times
🚳 🔽 srv-bkp-4@ad	0 🛪 💵 🖻 ଟ 4 📼 🖵 🛡 🖉 💶	S	\$	\equiv
	Sistema Gestor Hipotecário - Contratação			
Módulos AJuda ?	- MILAS HOMOLOGAÇÃO			
Servicos				
Parâmetros e Tabelas	Pesquisa Cadastro de Reservas de Imoveis Dados para Pesquisa			
Segurança (Acessoi) Backuy's Transformato Para Segurança Segurança Transformato Segurança Segura	Finalidade do Cliente Classificar B Standy B Description Description			
E 2 L	👯 🗃 🕶 💺 🔕 🤨 🖬 👘 🕼 1938			
🕂 🔎 Digite aqui para pesquisar	🗄 🌖 🖫 🛤 📲 💆 🔷 🔨	り (19) 18/10	42 /2020	

Limpeza de cadastro de reserva - conforme parametrização do usuário para o Elógica SGH, é realizado a limpeza das reservas vencidas.

♦ AnyDesk	× 🕀				-	٥	×
🚳 🛃 srv-bkp-4@ad	Q X	0 👷			I	٢	Ξ
 AnyDesk □ srv-bkp-4@ad srv-bkp-4@ad 	X T Módulos Aluda ? Empresa : 001 - COHAB Serviços Fatelas Segurança (Accasion) Bachug's Transferencia Para October Recepcia Arq. Recepcia Arq. Recepcia Arq.	Hudança d Seleç Contra Comerc de In Import Import	Berrar Version das Reservas Berevas de Clanetes Atendidos Con Financianentos Dados para a Limpeza das Reservas Situação das Reservas Situação das Reservas Situação das Reservas Todos mar a Limpeza das Reservas Todos para a Limpeza das Reservas To		3		×
	E Z		U.F • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	전 · (3) 중 (3) 19-39 18/10/2020			
Digite aqui para pesqu	uisar		o 😓 🚍 💶 🚾 🔼	\sim	(小) 19: (小) 18/10	43	(7)

Transferência / Recomercialização

♦ AnyDesk	-	o ×
🍕 🐖 srv-bkp-4@ad 🚳 🖾 🖓 💼 🕒 🕒 🖉 🖉 🖳 🐨 🖵	T	•
Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Módulos Aluda ? Empresa : 001 - COHAB - MINAS HOMOLOGAÇÃO Serviços Contratação		
Parâmetros e Tabelas Hudança de Senha Cadastro Unico de Clientes Transferência / Recomercial/zação		
Segurança (Acessos) Centratos CLF Cadastro de Imóveis Contratação		
Backany's Comercialização de Inviveis Simulações Consulta Agenda de Inscritos		
Transferencia Para o SGH Imovel Index Consultas e Relativinos Selecionar Mataerio		
Recepção Arg. de Inscrições Ocorrências Reservas Feirão de Imóveis		
012 - 1.0.318		
Copyright © Elógica Processamento de Dados S.A.		
🕂 🖅 🛼 🎇 😁 🔤 🌄 🚺		
🕂 🔎 Digite aqui para pesquisar 🔒 🌀 😓 🔚 🗾 🚾 🔯	へ dii) 19: 18/10	44 /2020 📆

Nesta função o usuário poderá realizar a sub-rogação, recomercialização e transferência dos imóveis da Cohab Minas.

Contratação:

Nesta função o usuário realiza a junção do imóvel, disponível para venda, com o cliente previamente cadastrado.



Na aba **Valores** o usuário deve informar os valores da avaliação e compra e venda.

♦ AnyDesk	_	٥	×
🌃 🜌 srv-bkp-4@ad 🕺 🖾 🛧 🔳 🔁 📮 4 💷 🖵 🛡 🖉 🖳	G	*	≣
Nijeder Pilingerson Nijeder Sixtema Gestor Hipotecário - Contratação Sixtema Gestor Hipotecário - Contratação Moders: Advis : Empresa : Ol - ColtA® - MinAs Holdo Gação Moders: Advis : Empresa : Ol - ColtA® - MinAs Holdo Gação Moders: Begistrados no Innível Segurarop Cácastro de Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE. Moders: Advis : Cácastro de Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/000024232 - PATRICIA MARA RABE. Moders: Advis : Cácastro de Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/000024232 - PATRICIA MARA RABE. Valores: Registrados no Innível Valores: Rabo Innocencios Valores: Rabo Innocencios Valores: Rabo Innocencios Valores: Rabo Innocencios Valores: Rabo Innocencios </th <th>3</th> <th></th> <th></th>	3		
Verdedar(en) Comprodor(en) Credora Np. Innóvel Valores Contrato Enc.Versal Gottmant Fischa do Sair Alteración Enc.Versal En			
🕂 🔎 Digite aqui para pesquisar 📑 🌀 😓 🛅 🗾 🖉 🔼)) 19:5)) 18/10/	1 2020	1

Na aba **Contrato** o usuário deve informar todas as condições do novo contrato:

Image: Srv-bkp-4@ad Image: Srv-bkp-4@ad Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão Alteração Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão Alteração Image: Sistema Gestor Hipotecário - Contratos de Financiamentos - Inclusão Alteração	
Sistema Gestor Hipotecário - Contratação Modulos Aluda ? Empresa : 001 - CCC Cadastro de Contratos de Financiamentos - Inclusão/Alteração (888/1501/0000024232 - PATRICIA MARA RABE_ Manutenção Aluda ? Empresa : 001 - COHAB - MIIA/S HOMOLOGAÇÃO 01286 - 1.0.273 Cádega do Contrato Tepo de Comerciálização Sopramiço Sopramiço Dados do Novo Contrato Dados do Novo Contrato Dados do Novo Contrato Tipo Financ Tepo de Operação Plano Fin Hod, Fin	
Insulation micke micke with out the state of the sta	
	. 5

Com base nas informações cadastradas o Sistema apresenta na **Encargo Inicial** a prévia dos valores desmembrados do novo encargo:

♦ AnyDesk □ srv-bkp-4@ad ×	_	٥	×
55 🔯 57-bkp-4@ad 🚳 🖉 🖸 🗭 📮 🕈 📾 🖵 🐨 🔔 🛡	D	*	≣
Sistem Gestor Hipotecidri - Contrates/B Furgress: Carton de Contratos de Financiamentos - Inclusio/Alteração (888/1507/0000024222 - PATRICIA MARA RARE Furgress: Carton de Contratos de Financiamentos - Inclusio/Alteração (888/1507/0000024222 - PATRICIA MARA RARE Furgress: Carton de Contratos de Financiamentos - Inclusio/Alteração (888/1507/0000024222 - PATRICIA MARA RARE Furgress: Carton de Contratos de Financiamentos - Inclusio/Alteração (888/1507/0000024222 - PATRICIA MARA RARE Furgress: Carton de Contratos de Financiamentos - Inclusio/Alteração (888/1507/0000024222 - PATRICIA MARA RARE Furgress: Carton de Contratos de Financiamentos - Inclusio/Alteração (888/1507/0000024222 - PATRICIA MARA RARE Furgress: Carton de Contratos de Financiamentos - Inclusio/Alteração (888/1507/0000024223 - PATRICIA MARA RARE Furgress: Carton de Contratos de Contra			
P Digite aqui para pesquisar	d≫) 19 18/10	:54 //2020	5

Após as consistências das informações cadastradas o Sistema apresentará o resultado das críticas, sendo, <u>ERRO</u> informações que necessitam de ajustes para continuidade no processamento e <u>ADVT</u> avisos de ausência de informações, mas, não são impeditivos para o andamento do processo.

Quando o processo do novo contrato não apresentar nenhum erro (status do processo CTR), o Sistema libera as funções para emissão do contrato/minuta, emissão quadro resumo padrão, alterando o status do processo para EMI (Documentos Emitidos).

Desta forma, fica aguardo da confirmação das assinaturas. Após a confirmação da assinatura (alterando o status para ASS, o usuário deve entrar na função Transferir para o SGH e fazer o seu processamento (o status do processo passará para SGH indicando que o novo contrato encontra-se no Módulo de gestão do financiamento).